

Nadležni sud: TRGOVAČKI SUD SPLIT
Poslovni broj spisa: 11.St-42/2010.
Dužnik: KASTEI d.o.o. u stečaju, Split
OIB: 11142315939
Zastupan po stečajnoj upraviteljici
Meri Šitić, Šime Ljubića 7, Split

21-02-2019

OBRAZAC 20.

IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I-TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Nastavno na dosadašnje izvještavanje o tijeku postupka i stanju stečajne mase mogu izvijestiti da u proteklom periodu nije bilo promjena u odnosu na stečajnu masu.

Za unovčenu nekretninu odnosno poslovni prostor u Rijeci prikupljaju se svi pokazatelji koji utječu na utvrđenje direktnih i indirektnih troškova sukladno čl.254SZ.

Troškovi unovčenja obuhvaćaju stvarno nastale troškove i ostale obveze stečajne mase na što bitno utječe okolnost da se prostor nalazi u velikom poslovnom centru u Rijeci a postupak prodaje u ovršnom postupku se odužio, na rok od četiri godine stoga utvrđivanje pripadajućih zajedničkih troškova koji se raspodjeljuju po ključu na sve vlasnike iziskuje vrijeme a na što bitno utječe i činjenica da se utvrđuju troškovi za prostor koji je zatvoren od inspekcije rada 2012. Godine. Obračun je u završnoj fazi te će stečajna upraviteljica dostaviti obračun troškova unovčenja predmeta na kojoj postoji razlučno pravo sukladno čl.254SZ.

Unovčene su nekretnina i pokretnina koje činu raspoloživu stečajnu masu.

Ročište za raspodjelu kupovine za unovčenu pokretninu brod zakazano je za 01.03.2019 do kada će stečajna upraviteljica izraditi obračun troškova unovčenja.

Ročišt je zakazano na Općinskom sudu u Splitu za dan 01.03.2019. u 8,45min u postupku Ovr-628/14. Na kojem će se ispitati predloženi obračun troškova unovčenja za pokretninu na kojoj je upisano razlučno pravo vjerovnika HYPO LEASING KROATIEN odnosno HETA Asseta Resolution Hrvatska d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB: 87064273078. a u konačnici: MAX PLASTIKA d.o.o., Zadar, OIB: 59430744583. koji je na drugom dražbenom ročištu održanom 04.srpnja 2018. izdražbovao brod po cijeni od 525.000,00kuna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nakon unovčenja nekretnine u Rijeci i plovila-motorne jahte unovčena je sva dostupna imovina koja čini stečajnu masu ovog stečajnog dužnika.

Kao što se do sada izvještavalo ovaj stečajni dužnik nema druge imovine koja je preostala za unovčenje.

IBAN račun stečajnog dužnika u neprekidnoj je blokadi od 10.12.2013.godine

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U NAREDNOM PERIODU

Nakon pravomoćnosti rješenja o raspodjeli kupovine na Općinskom sudu u Splitu, stečajna upraviteljica predlaže poduzimanje radnji sukladno članku 248. stečajnog zakona te nakon ispunjenja uvjeta zaključenje stečajnog postupka nakon što se iz kupovine namire direktni i indirektni troškovi sukladno članku 254. Stečajnog zakona.

STEČAJNA UPRAVITELJICA

Meri Šitić dipl.oec.

KASTEI d.o.o.
U STEČAJU
SOLIN